

许昌市建安区住房和城乡建设局（汇  
总）2021 年度部门预算

二〇二一年五月

# 目 录

## 第一部分 许昌市建安区住房和城乡建设局（汇总）概况

- 一、主要职责
- 二、机构设置
- 三、预算单位构成
- 四、人员构成

## 第二部分 许昌市建安区住房和城乡建设局（汇总）2021 年度部门预算情况说明

## 第三部分 名词解释

## 附件：许昌市建安区住房和城乡建设局（汇总）2021 年度部门预算表

- 一、 2021 年部门收支总体情况表；
- 二、 2021 年部门收入总体情况表；
- 三、 2021 年部门支出总体情况表；
- 四、 2021 年财政拨款收支总体情况表；
- 五、 2021 年一般公共预算基本支出情况表；
- 六、 一般公共预算支出情况表；
- 七、 2021 年一般公共预算基本支出情况表（按经济分类）；
- 八、 2021 年一般公共预算“三公”经费支出情况表；
- 九、 2021 年政府性基金预算支出情况表；
- 十、 国有资本经营预算支出情况表；

- 十一、 部门（单位）整体绩效目标申报表；
- 十二、 项目绩效目标表。

# 第一部分

## 许昌市建安区住房和城乡建设局部门 (汇总) 概况

### 一、主要职责

许昌市建安区住房和城乡建设局主要职责包括：

- (一) 负责城镇中低收入群体住房保障工作。
- (二) 负责推进住房制度改革和住房发展工作。
- (三) 负责房地产市场监督管理工作。
- (四) 负责建筑市场监督管理工作。
- (五) 负责建筑工程质量安全监管的工作。
- (六) 负责规范工程勘察设计咨询市场秩序、监督管理工程勘察设计咨询质量工作。
- (七) 负责建立科学规范的工程建设标准体系工作。
- (八) 负责推进建筑行业科技发展、建筑节能、城镇减排工作。
- (九) 负责全区建筑节能和墙体材料革新工作。
- (十) 负责城乡建设管理工作。
- (十一) 负责指导全区村镇建设工作。
- (十二) 负责全区房屋征收与补偿管理工作。

(十三) 负责全区建筑装饰工程开工登记和施工监督、管理工作。

(十四) 完成区委、区政府交办的其他任务。

## **二、机构设置**

许昌市建安区住房和城乡建设局下设 6 个股室，包括建安区住建局办公室、行政审批与政策法规股、住房保障与房地产市场管理股、建筑管理股、城乡建设股、建设工程消防验收股。

许昌市建安区住房和城乡建设局下设 9 个二级机构，分别为：

1、许昌市建安区建筑工程标准定额管理站，无内设机构。

2、许昌市建安区建设工程质量监督站，共有股室 10 个，分别是办公室、财务室、监督一室、监督二室、监督三室、检测管理室、竣工备案室、应急抢险室、安全监督室、资料档案室。

3、许昌市建安区绿化管理处，无内设机构。

4、许昌市建安区城市建设房屋拆迁管理办公室，共有股室 2 个，分别是办公室、征收室。

5、许昌市建安区市政管理处，无内设机构。

6、许昌市建安区污水处理费征收中心，无内设机构。

7、许昌市建安区室内装饰行业监督管理站，无内设机构。

8、许昌市建安区城镇住房制度改革办公室，无内设机构。

9、许昌市建安区城建监察大队，无内设机构。

### **三、预算单位构成**

许昌市建安区住房和城乡建设局（汇总）预算为包括本级预算和所属单位预算在内的汇总预算，预算单位构成为：

- 1、许昌市建安区住房和城乡建设局（本级）
- 2、许昌市建安区建筑工程标准定额管理站
- 3、许昌市建安区建设工程质量监督站
- 4、许昌市建安区绿化管理处
- 5、许昌市建安区城市建设房屋拆迁管理办公室
- 6、许昌市建安区市政管理处
- 7、许昌市建安区污水处理费征收中心
- 8、许昌市建安区室内装饰行业监督管理站
- 9、许昌市建安区住房制度改革办公室
- 10、许昌市建安区城建监察大队

### **四、人员构成**

许昌市建安区住房和城乡建设局编制 188 名，其中行政编制 16 名（公务员编制 15 名，工勤编制 1 名），事业编制 172 名（管理岗位 69 名，专业技术岗位 12 名，工勤岗位 91 名），现在职 172 人，离退休人数 49 人。

## 第二部分

### 许昌市建安区住房和城乡建设局（汇总）

#### 2021 年度部门预算情况说明

##### 一、收入支出预算总体情况说明

许昌市建安区住房和城乡建设局 2021 年收入总计 3760.43 万元，支出总计 3760.43 万元，与上年相比，收入减少 3873.03 万元，减少 50.74%，支出减少 3873.03 万元，减少 50.74%。主要原因：罚没收入减少、上级提前下达专项补助基金预算减少、债务收入减少。

##### 二、收入预算总体情况说明

许昌市建安区住房和城乡建设局 2021 年收入合计 3760.43 万元，其中：一般公共预算收入 3760.43 万元，政府性基金预算收入 0 万元，国有资本经营预算收入 0 万元，财政专户管理资金收入 0 万元，事业收入 0 万元，事业单位经营收入 0 万元，上级专项转移支付 492.2 万元，附属单位上缴收入 0 万元，其他收入 0 万元。

##### 三、支出预算总体情况说明

许昌市建安区住房和城乡建设局2021年支出合计3760.43万元，其中：基本支出2503.57万元，占66.58%；项目支出1256.87万元，占33.42%。

#### **四、财政拨款收入支出预算总体情况说明**

许昌市建安区住房和城乡建设局2021年一般公共预算收支预算3268.23万元，政府性基金收支预算0万元。与2020年相比，一般公共预算收支预算增加39.77万元，支出增长1.23%，主要原因：各项经费略有增加；政府性基金收支预算增加0万元，支出增长0%，主要原因：上年度和本年度我单位均没有政府性基金收支预算。

#### **四、一般公共预算支出预算情况说明**

许昌市建安区住房和城乡建设局2021年一般公共预算支出预算3268.23万元。主要用于以下方面：一般公共服务（类）支出472.38万元，占14.45%；社会保障和就业（类）支出101.95万元，占3.12%；城乡社区事务（类）支出2693.91万元，占82.43%。

#### **六、一般公共预算基本支出预算情况说明**

许昌市建安区住房和城乡建设局2021年一般公共预算基本支出2503.57万元，其中：人员经费2455.45万元，主要包括：基本工资、津贴补贴（绩效工资）、奖金、机关事业单位基本养老保险缴费、医疗保险缴费、公务员医疗补助、其他社会保险缴费、住房公积金、退休费、生活补助、医疗费补助；部门日常运转经费48.12万元（含公用经费及运转



类经费安排的支出), 主要包括: 办公费、印刷费、电费、邮电费、差旅费、维修(护)费、会议费、培训费、工会经费、福利费、其他交通费用、其他商品服务支出。

## 七、支出预算经济分类情况说明

按照《财政部关于印发〈支出经济分类科目改革方案〉的通知》(财预〔2017〕98号)要求,从2018年起全面实施支出经济分类科目改革,根据政府预算管理和部门预算管理的特点,分设部门预算支出经济分类科目和政府预算支出经济分类科目,两套科目之间保持对应关系。许昌市建安区住房和城乡建设局《支出经济分类汇总表》,按两套经济分类科目分别反映不同资金来源的全部预算支出。

## 八、“三公”经费支出预算情况说明

许昌市建安区住房和城乡建设局2021年“三公”经费预算为0万元,与2020年相比持平。主要原因:相关业务与上年基本一致。具体支出情况如下:

(一)因公出国(境)费0万元,与2020年相比持平,主要原因:我单位无因公出国(境)计划。

(二)公务用车购置及运行费0万元,一是公务用车购置费,与2020年相比持平。主要原因:相关业务与上年基本一致;二是公务用车运行费,与2020年相比持平。主要原因:相关业务与上年基本一致。

(三)公务接待费0万元,与2020年相比持平。主要原因:相关业务与上年基本一致。

## 九、政府性基金预算支出情况说明

许昌市建安区住房和城乡建设局没有使用政府性基金拨款安排的支出。

## 十、国有资本经营预算支出预算情况说明

许昌市建安区住房和城乡建设局没有使用国有资本经营收入安排的支出。

## 十一、其他重要事项情况说明

### （一）机关运行经费支出情况

许昌市建安区住房和城乡建设局2021年机关运行经费支出预算18.9万元，主要保障机构正常运转及正常履职需要的办公费、水电费、日常维修、差旅费、公务用车运行维护费以及其他支出。

### （二）政府采购支出情况

许昌市建安区住房和城乡建设局2021年政府采购预算安排0万元，其中：政府采购货物预算0万元、政府采购工程预算0万元、政府采购服务预算0万元。

### （三）预算绩效管理工作开展情况

按照《中共河南省委、河南省人民政府关于全面实施预算绩效管理的实施意见》（豫发〔2019〕10号）文件精神，我部门对本部门整体支出和项目支出开展全过程预算绩效管理，2021年纳入预算绩效管理的支出总额3760.43万元，其中：基本支出2503.57万元，项目支出1256.87万元，支出项目15个。

我部门将严格履行预算绩效管理主体责任，以绩效目标为导向，做好绩效运行监控，提升绩效自评质量，不断提高绩效管理工作水平，充分发挥财政资金使用效益。

#### **（四）国有资产占用情况**

2020 年期末，许昌市建安区住房和城乡建设局共有车辆 2 辆，其中：一般执法执勤用车 1 辆，其他用车 1 辆；单价 50 万元以上通用设备 0 台（套），部门价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

#### **（五）专项转移支付项目情况**

许昌市建安区住房和城乡建设局2021年负责管理的专项转移支付项目共有1项，主要是：提前下达农村危房改造项目转移支付资金项目492.2万元。

我部门将按照《预算法》等有关规定，积极做好项目分配前期准备工作，在规定的时间内向财政部门提出资金分配意见，根据有关要求做好项目申报公开等相关工作。

## 第三部分

### 名词解释

一、财政拨款收入：是指财政部门当年拨付的资金。

二、事业收入：是指事业单位开展专业活动及辅助活动所取得的收入。

三、其他收入：是指部门取得的除“财政拨款”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。

四、用事业基金弥补收支差额：是指事业单位在当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”和“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（即事业单位以前各年度收支相抵后，按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补当年收支缺口的资金。

五、基本支出：是指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所必需的开支，其内容包括人员经费和日常公用经费两部分。

六、项目支出：是指在基本支出之外，为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的支出。

七、“三公”经费：是指纳入财政预算管理，部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映部门公务出国

(境)的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映部门公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映部门按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)支出。

八、机关运行经费：是指为保障部门运行，用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

**附件：**许昌市建安区住房和城乡建设局（汇总）2021年度部门预算表



## 2021年部门收支总体情况表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出										
项 目	金 额	项 目	合 计	本年支出							其他收入	上年 结转 结余 资金
				一般公共预算		政府 性基 金预 算	专 户 管 理 的 教 育 收 费	国 有 资 本 经 营 预 算	上级专项转 移支付			
				小计	其中：财 政拨款				一 般 公 共 预 算	政 府 性 基 金 预 算		
五、上级专项转移支付收入	492.20	2、专项资金	1,256.87	764.67	735.17				492.20			
1、一般公共预算	492.20											
2、政府性基金预算												
六、其他收入												
当年收入总计	3,760.43											
七、上年结转结余资金												
收入总计	3,760.43	支出合计	3,760.43	3,268.23	3,238.73				492.20			

## 2021年部门收入总体情况表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

科目代码			部门（科目名称）	合计	一般公共预算		政府性基金预算	专户管理的教育收费	国有资本经营预算	上级专项转移支付		其他收入	上年结转结余资金
类	款	项			小计	其中：财政拨款				一般公共预算	基金预算		
			合计	3,760.43	3,268.23	3,238.73				492.20			
			许昌市建安区住房和城乡建设局	3,760.43	3,268.23	3,238.73				492.20			
201			一般公共服务支出	472.38	472.38	472.38							
	99		其他一般公共服务支出	472.38	472.38	472.38							
201	99	99	其他一般公共服务支出	472.38	472.38	472.38							
208			社会保障和就业支出	101.95	101.95	101.95							
	05		行政事业单位养老支出	101.95	101.95	101.95							
208	05	01	行政单位离退休	42.70	42.70	42.70							



## 2021年部门收入总体情况表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

科目代码			部门（科目名称）	合计	一般公共预算		政府性基金预算	专户管理的教育收费	国有资本经营预算	上级专项转移支付		其他收入	上年结转结余资金
类	款	项			小计	其中：财政拨款				一般公共预算	基金预算		
208	05	02	事业单位离退休	59.25	59.25	59.25							
212			城乡社区支出	2,693.91	2,693.91	2,664.41							
	01		城乡社区管理事务	2,529.35	2,529.35	2,499.85							
212	01	01	行政运行（城乡社区管理事务）	310.93	310.93	310.93							
212	01	05	工程建设标准规范编制与监管	198.61	198.61	198.61							
212	01	06	工程建设管理	521.34	521.34	521.34							
212	01	07	市政公用行业市场监管	159.41	159.41	159.41							
212	01	99	其他城乡社区管理事务支出	1,339.05	1,339.05	1,309.55							
	05		城乡社区环境卫生	164.56	164.56	164.56							

## 2021年部门收入总体情况表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

科目代码			部门（科目名称）	合计	一般公共预算		政府性基金预算	专户管理的教育收费	国有资本经营预算	上级专项转移支付		其他收入	上年结转结余资金
类	款	项			小计	其中：财政拨款				一般公共预算	基金预算		
212	05	01	城乡社区环境卫生	164.56	164.56	164.56							
221			住房保障支出	492.20						492.20			
	01		保障性安居工程支出	492.20						492.20			
221	01	05	农村危房改造	2.20						2.20			
221	01	08	老旧小区改造	490.00						490.00			

## 2021年部门支出总体情况表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码			部门（科目名称）	合计	基本支出				项目支出		
类	款	项			小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助	小计	一般性项目	专项资金
			合计	3,760.43	2,503.57	2,349.96	48.12	105.49	1,256.87		1,256.87
				3,760.43	2,503.57	2,349.96	48.12	105.49	1,256.87		1,256.87
201				472.38					472.38		472.38
	99			472.38					472.38		472.38
201	99	99	其他一般公共服务支出	472.38					472.38		472.38
208				101.95	101.95		0.35	101.60			
	05			101.95	101.95		0.35	101.60			
208	05	01	行政单位离退休	42.70	42.70		0.13	42.57			
208	05	02	事业单位离退休	59.25	59.25		0.22	59.03			
212				2,693.91	2,401.62	2,349.96	47.77	3.89	292.29		292.29
	01			2,529.35	2,283.30	2,232.50	46.91	3.89	246.05		246.05
212	01	01	行政运行（城乡社区管理事务）	310.93	300.93	280.21	18.78	1.94	10.00		10.00

## 2021年部门支出总体情况表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码			部门（科目名称）	合计	基本支出				项目支出		
类	款	项			小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助	小计	一般性项目	专项资金
212	01	05	工程建设标准规范编制与监管	198.61	198.61	196.52	2.09				
212	01	06	工程建设管理	521.34	521.34	514.55	6.79				
212	01	07	市政公用行业市场监管	159.41	96.02	92.88	2.50	0.65	63.39	63.39	
212	01	99	其他城乡社区管理事务支出	1,339.05	1,166.39	1,148.34	16.76	1.30	172.66	172.66	
	05			164.56	118.32	117.46	0.86		46.24	46.24	
212	05	01	城乡社区环境卫生	164.56	118.32	117.46	0.86		46.24	46.24	
221				492.20					492.20	492.20	
	01			492.20					492.20	492.20	
221	01	05	农村危房改造	2.20					2.20	2.20	
221	01	08	老旧小区改造	490.00					490.00	490.00	

## 2021年财政拨款收支总体情况表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出					
项 目	金 额	项 目	合 计	本年支出			
				一般公共预算		政府性 基金预 算安排	国有资本 经营预算
				小 计	经费拨款 安排		
一、一般公共预算	3,760.43	一、一般公共服务	472.38	472.38	472.38		
1、其中：财政拨款	3,238.73	二、外交					
2、其中：非税收入	29.50	三、国防					
二、政府性基金预算收入		四、公共安全					
三、国有资本经营预算收入		五、教育					
		六、科学技术					
		七、文化体育与传媒					
		八、社会保障和就业	101.95	101.95	101.95		
		九、社会保险基金支出					
		十、医疗卫生					
		十一、节能环保					
		十二、城乡社区事务	2693.91	2,693.91	2,664.41		

## 2021年财政拨款收支总体情况表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出					
项 目	金 额	项 目	合 计	本年支出			
				一般公共预算		政府性 基金预 算安排	国有资本 经营预算
				小 计	经 费 拨 款 安 排		
		十三、农林水事务					
		十四、交通运输					
		十五、资源勘探电力 信息等事务					
		十六、商业服务业等 事务					
		十七、金融支出					
		十八、援助其他地区 支出					
		十九、自然资源海洋 气象等					
		二十、住房保障支出	492.20	492.20			

## 2021年财政拨款收支总体情况表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出					
项 目	金 额	项 目	合 计	本年支出			
				一般公共预算		政府性 基金预 算安排	国有资本 经营预算
				小 计	经费拨款 安排		
		二十一、粮油物资储备支出					
		二十二、国有资本经营预算支出					
		二十三、自然灾害防治及应急管理支出					
		二十四、预备费					
		二十五、其他支出					
		二十六、转移性支出					
		二十七、债务还本支出					
		二十八、债务付息支出					
		二十九、债务发行费用支出					

## 2021年财政拨款收支总体情况表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出					
项 目	金 额	项 目	合 计	本年支出			
				一般公共预算		政府性 基金预 算安排	国有资本 经营预算
				小 计	经费拨款 安排		
		三十、抗疫特别国债 安排的支出					
收入总计	3,760.43	支出合计	3760.43	3,760.43	3,238.73		



## 2021年一般公共预算基本支出情况表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码			部门（科目名称）	总计	基本支出			项目支出			
类	款	项			小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助	小计	一般性项目	专项资金
			合计	3,760.43	2,503.57	2,349.96	48.12	105.49	1,256.87		1,256.87
			许昌市建安区住房和城乡建设局	3,760.43	2,503.57	2,349.96	48.12	105.49	1,256.87		1,256.87
201			一般公共服务支出	472.38					472.38		472.38
	99		其他一般公共服务支出	472.38					472.38		472.38
201	99	99	其他一般公共服务支出	472.38					472.38		472.38
208			社会保障和就业支出	101.95	101.95		0.35	101.60			
	05		行政事业单位养老支出	101.95	101.95		0.35	101.60			
208	05	01	行政单位离退休	42.70	42.70		0.13	42.57			
208	05	02	事业单位离退休	59.25	59.25		0.22	59.03			

## 2021年一般公共预算基本支出情况表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码			部门（科目名称）	总计	基本支出			项目支出			
类	款	项			小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助	小计	一般性项目	专项资金
212			城乡社区支出	2,693.91	2,401.62	2,349.96	47.77	3.89	292.29		292.29
	01		城乡社区管理事务	2,529.35	2,283.30	2,232.50	46.91	3.89	246.05		246.05
212	01	01	行政运行（城乡社区管理事务）	310.93	300.93	280.21	18.78	1.94	10.00		10.00
212	01	05	工程建设标准规范编制与监管	198.61	198.61	196.52	2.09				
212	01	06	工程建设管理	521.34	521.34	514.55	6.79				
212	01	07	市政公用行业市场监管	159.41	96.02	92.88	2.50	0.65	63.39		63.39
212	01	99	其他城乡社区管理事务支出	1,339.05	1,166.39	1,148.34	16.76	1.30	172.66		172.66
	05		城乡社区环境卫生	164.56	118.32	117.46	0.86		46.24		46.24

## 2021年一般公共预算基本支出情况表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码			部门（科目名称）	总计	基本支出			项目支出		
类	款	项			小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助	小计	一般性项目
212	05	01	城乡社区环境卫生	164.56	118.32	117.46	0.86	46.24		46.24
221			住房保障支出	492.20				492.20		492.20
	01		保障性安居工程支出	492.20				492.20		492.20
221	01	05	农村危房改造	2.20				2.20		2.20
221	01	08	老旧小区改造	490.00				490.00		490.00































## 2021年一般公共预算支出表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码			项 目	合计	本年支出小计											
类	款	项			**	小计	一般公共预算						缴入财政专户的行政事业性收费安排	部门结余资金安排	其他收入安排	提前下达
							**	**	**	**	**	**				**
				9.14	9.14	9.14										
			机关事业单位基本养老保险缴费	3.43	3.43	3.43										
			职工基本医疗保险缴费	0.88	0.88	0.88										
			其他社会保障缴费	11.14	11.14	11.14										
			住房公积金	35.51	35.51	35.51										
			商品和服务支出													
212	05	01	办公费	0.46	0.46	0.46										
			邮电费	0.20	0.20	0.20										
			维修(护)费	0.20	0.20	0.20										
			劳务费	34.65	34.65	34.65										
221			住房保障支出	492.20												492.20
	01		保障性安居工程支出	492.20												492.20

## 2021年一般公共预算支出表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码			项 目	合计	本年支出小计												
类	款	项			**	小计	一般公共预算							缴入财 政专户 的行政 事业性 收费安 排	部门 结余 资金 安排	其他 收入 安排	提前下 达
							**	**	**	**	**	**	**				**
		05		2.20												2.20	
			农村危房改造	2.20												2.20	
			对个人和家庭的补助	2.20												2.20	
221	01	05	其他对个人和家庭的补 助支出	2.20												2.20	
		08	老旧小区改造	490.00												490.00	
			资本性支出	490.00												490.00	
221	01	08	基础设施建设	490.00												490.00	

## 2021年一般公共预算基本支出情况表(按经济分类)

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

部门预算经济分类			政府预算经济分类			一般公共预算		
类	款	科目名称	类	款	科目名称	小计	财政拨款	非税收入
		合计				2,503.57	2,503.57	
		022				2,503.57	2,503.57	
301	01	基本工资	501	01	工资奖金津补贴	86.38	86.38	
301	01	基本工资	505	01	工资福利支出	634.92	634.92	
301	02	津贴补贴	501	01	工资奖金津补贴	115.14	115.14	
301	02	津贴补贴	505	01	工资福利支出	513.86	513.86	
301	03	奖金	501	01	工资奖金津补贴	13.95	13.95	
301	03	奖金	505	01	工资福利支出	113.17	113.17	
301	07	绩效工资	505	01	工资福利支出	375.98	375.98	
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	505	01	工资福利支出	160.65	160.65	
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	501	02	社会保障缴费	21.61	21.61	
301	10	职工基本医疗保险缴费	501	02	社会保障缴费	8.26	8.26	
301	10	职工基本医疗保险缴费	505	01	工资福利支出	61.32	61.32	
301	11	公务员医疗补助缴费	501	02	社会保障缴费	8.26	8.26	
301	12	其他社会保障缴费	505	01	工资福利支出	13.31	13.31	
301	12	其他社会保障缴费	501	02	社会保障缴费	0.75	0.75	
301	13	住房公积金	505	01	工资福利支出	196.55	196.55	

## 2021年一般公共预算基本支出情况表(按经济分类)

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

部门预算经济分类			政府预算经济分类			一般公共预算		
类	款	科目名称	类	款	科目名称	小计	财政拨款	非税收入
301	13	住房公积金	501	03	住房公积金	25.86	25.86	
302	01	办公费	505	02	商品和服务支出	9.96	9.96	
302	01	办公费	502	01	办公经费	2.40	2.40	
302	02	印刷费	505	02	商品和服务支出	0.30	0.30	
302	06	电费	505	02	商品和服务支出	0.10	0.10	
302	07	邮电费	502	01	办公经费	0.20	0.20	
302	07	邮电费	505	02	商品和服务支出	1.56	1.56	
302	11	差旅费	505	02	商品和服务支出	0.80	0.80	
302	13	维修(护)费	505	02	商品和服务支出	0.60	0.60	
302	15	会议费	505	02	商品和服务支出	8.28	8.28	
302	15	会议费	502	02	会议费	0.90	0.90	
302	16	培训费	505	02	商品和服务支出	0.64	0.64	
302	28	工会经费	502	01	办公经费	0.04	0.04	
302	29	福利费	502	01	办公经费	0.06	0.06	
302	39	其他交通费用	502	01	办公经费	15.18	15.18	
302	39	其他交通费用	505	02	商品和服务支出	6.75	6.75	
302	99	其他商品和服务支出	505	02	商品和服务支出	0.22	0.22	

## 2021年一般公共预算基本支出情况表(按经济分类)

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

部门预算经济分类			政府预算经济分类			一般公共预算		
类	款	科目名称	类	款	科目名称	小计	财政拨款	非税收入
302	99	其他商品和服务支出	502	99	其他商品和服务支	0.13	0.13	
303	02	退休费	509	05	离退休费	101.02	101.02	
303	05	生活补助	509	01	社会福利和救助	3.89	3.89	
303	07	医疗费补助	509	01	社会福利和救助	0.58	0.58	

## 2021年一般公共预算“三公”经费支出情况表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

项目	2021年预算数
共计	
1、因公出国（境）费用	
2、公务接待费	
3、公务用车费	
其中：（1）公务用车运行维护费	
（2）公务用车购置	

按照有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务接待费、公务用车购置及运行费。（1）因公出国（境）费指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务接待费指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾支出）。（3）公务用车购置及运行费指单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出，公务用车指用于履行公务的机动车辆，包括一般公务用车和执法执勤用车。



# 2021年国有资本经营预算表

部门名称：许昌市建安区住房和城乡建设局

单位：万元

预算科目（单位）	合计	国有资本经营预算	
		国有资本经营预算安排	上级提前下达国有资本经营转移支付
**	1	2	3



# 许昌市建安区住房和城乡建设局(汇总) 整体绩效目标表

## (2021年度)

部门(单位)名称		许昌市建安区住房和城乡建设局(汇总)			
年度总体目标	目标1: 统筹推进“五位一体”总体布局, 协调推进“四个全面”战略布局, 提高城镇化质量、完善城镇功能、提升城镇发展内涵				
	目标2: 强化基础设施建设, 突出产业支撑、城乡一体、改革开放、民生改善, 促进经济平稳健康发展和社会和谐稳定				
年度主要任务	任务名称	主要内容			
	任务1	全力抓好重点工程2020年我区共谋划百城建设提质工程35个(包含新建项目22个, 续建项目13个), 概算总投资197亿元, 年度投资50亿元。按照市定台账市直牵头项目17个, 建安区承建项目14个, 合建项目4个。截止目前, 开工率97%, 累计完成投资额51.56亿, 完成率103%。			
	任务2	扎实办好民生工程。一是顺利完成农村危房改造任务。二是大力推进棚户区改造。三是做好公租房、廉租房分配工作。			
预算情况	部门预算总金额(万元)		3760.43		
	其中: 基本支出		2503.57		
	项目支出		1256.87		
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标解释	指标说明
履职效能	工作目标管理情况	目标依据充分性	充分	部门设立的工作目标的依据是否充分; 内容是否合法、合规。	1. 年度履职目标是否符合国家、省、市委市政府战略部署和发展规划, 与国家、省、市宏观政策、行业政策一致; 2. 年度履职目标是否与部门(单位)职责、工作规划和重点工作相关; 3. 确定的预算项目是否合理, 是否与工作目标密切相关; 4. 工作任务和项目预算安排是否合理。
		工作目标合理性	合理	部门设立的工作目标是否明确、具体、清晰和可衡量。	1. 工作任务、预算项目绩效指标设置准确反映部门绩效完成情况; 2. 工作任务、预算项目绩效指标清晰、细化、可评价、可衡量; 3. 工作任务、预算项目绩效指标的评价标准清晰、可衡量; 4. 与部门年度的任务数或计划数相对应。
		目标管理有效性	有效	部门是否有完整的目标管理机制以保障工作目标有效落地。	1. 工作任务是否有明确的绩效目标, 绩效目标是否与部门(单位)年度履职目标一致, 是否能体现工作任务的产出和效果; 2. 工作任务对应的预算项目是否有明确的绩效目标, 绩效目标是否与部门(单位)职责目标、工作任务目标一致, 是否能体现预算项目的产出和效果。
	整体工作完成	总体工作完成率	100%	反映部门年度总体工作完成情况	总体工作完成率=部门年度工作要点已完成的数量/部门年度工作要点工作总数量。得分=指标实际完成值×指标分值。
		牵头单位工作完成率	100%	反映承接年度总体工作的各牵头单位工作完成情况。	承接市委市政府年度工作任务的牵头单位制定的工作要点是否涵盖所要承接的重点工作。工作完成率=工作要点已完成的数量/工作要点工作总数量。得分=指标实际完成值×指标分值。
	重点工作履行	重点工作1计划完成率	100%	反映本部门负责的重点工作进展情况。	全力抓好重点工程2020年我区共谋划百城建设提质工程35个(包含新建项目22个, 续建项目13个), 概算总投资197亿元, 年度投资50亿元。按照市定台账市直牵头项目17个, 建安区承建项目14个, 合建项目4个。截止目前, 开工率97%, 累计完成投资额51.56亿, 完成率103%。扎实办好民生工程。一是顺利完成农村危房改造任务。二是大力推进棚户区改造。三是做好公租房、廉租房分配工作。
		重点工作2计划完成率	100%		
	部门目标实现	年度工作目标1实现率	100%	反映本部门制定的年度工作目标达成情况。	统筹推进“五位一体”总体布局, 协调推进“四个全面”战略布局, 提高城镇化质量、完善城镇功能、提升城镇发展内涵; 强化基础设施建设, 突出产业支撑、城乡一体、改革开放、民生改善, 促进经济平稳健康发展和社会和谐稳定。
		年度工作目标2实现率	100%		

管理效率	预算管理	预算编制完整性	完整	反映部门年度预算编制完整性和提前细化情况。	①收入预算编制是否足额，是否将所有部门预算收入全部编入收入预算； ②支出预算编制是否科学，是否是按人员经费按标准、日常公用经费按定额、专项经费按项目分别编制。
		专项资金细化率	≥90%		预算细化率=（部门参与分配的专项待分资金/部门参与分配资金合计）×100%。
		预算执行率	≥90%	反映部门年度预算执行情况、调整程度和控制结转结余资金的努力程度。	预算执行率=（预算执行数/预算数）×100%。 其中，预算完成数指部门本年度实际执行的预算数；预算数指财政部门批复的本年度部门的预算数。
		预算调整率	≤20%		预算调整率=（预算调整数/预算数）×100%。 预算调整数：部门在本年度内涉及预算的追加、追减或结构调整的资金总和（因落实国家政策、发生不可抗力、上级部门或本级党委政府临时交办而产生的调整除外）。
		结转结余变动率	≤20%		结转结余变动率=[（本年度累计结转结余资金总额-上年度累计结转结余资金总额）/上年度累计结转结余资金总额]×100%。
管理效率	预算管理	部门决算编报质量	及时完整	反映本部门决算工作情况。	①是否按照相关编审要求报送； ②部门决算编报的单位范围和资金范围是否符合相关要求。
		项目库管理完整性	完整	反映本部门项目库建设情况。	项目库管理完整性=（年度预算安排项目资金总额—未纳入项目库预算项目资金额）/年度预算安排项目资金总额×100%。
		国库集中支付合规性	合规	反映部门预算国库集中支付合规性。	国库集中支付合规性=（年度部门预算资金国库集中支付总额—国库集中支付监控系统拦截资金额）/年度部门预算资金国库集中支付总额×100%。
	收支管理	收入管理规范性	规范	反映部门收入管理和收入结构的情况。	财政拨款收入、事业收入、上级补助收入、附属单位上缴收入、经营收入及其他收入管理是否符合事业单位财务规则的有关规定。
		支出管理规范性	规范	反映部门支出管理和支出结构的情况。	基本支出和项目支出是否符合事业单位财务规则及相关制度办法的有关规定。
	财务管理	财务管理制度的完备性	完备	反映部门相关财务管理规范性和执行有效性的情况。	①资金的拨付和使用是否有比较完整的审批程序和手续； ②财务核算符合国家财经法规和财务管理制度及专项资金管理有关规定； ③部门基础数据信息和会计信息资料的真实性、完整性、准确性，能否对预算管理工作起到很好的支撑作用。
		银行账户管理规范性	规范		财政专户的资金是否按照国库集中收缴的有关规定及时足额上缴，是否存在隐瞒、滞留、截留、挪用和坐支等情况。
		政府采购执行率	100%		①资金使用是否符合政府采购的程序和流程；资金使用是否符合公务卡结算相关制度和规定； ②政府采购执行率=（实际政府采购金额/政府采购预算数）×100%； 政府采购预算：采购机关根据事业发展规划和行政任务编制的、并经过规定程序批准的年度政府采购计划。
		内控制度有效性	有效		①预算业务控制：单位是否建立健全预算编制、审批、执行、决算与评价等预算内部管理制度； ②收支业务控制：单位是否建立健全收入、支出内部管理制度； ③政府采购业务控制：单位是否建立健全政府采购预算与计划管理、政府采购活动管理、验收管理等政府采购内部管理制度； ④资产控制：单位是否建立健全资产内部管理制度； ⑤建设项目控制：单位是否建立健全建设项目内部管理制度，包括与建设项目相关的议事决策机制、审核机制等； ⑥合同控制：单位是否建立健全合同内部管理制度。 ⑦上述内部控制管理制度是否执行到位有效。

管理效率	资产管理	资产管理规范性	规范	反映部门对资产管理和利用方面的情况。	①资产保存是否完整，是否定期对固定资产进行清查，是否有因管理不当发生严重资产损失和丢失的情况； ②是否存在超标准配置资产； ③资产使用是否规范，是否存在未经批准擅自出租、出借资产行为； ④资产处置是否规范，是否存在不按要求进行报批或资产不公开处置行为。
		部门固定资产利用率	100%		计算公式： 部门固定资产利用率=（部门实际在用固定资产总额/部门所有固定资产总额）×100%或资产闲置率=（闲置资产总额/部门所有固定资产总额）×100%
	基础管理	信息化建设成效	明显	反映为保障整体工作和重点工作实施的基础管理情况。	分项具体列示为保障整体工作和重点工作所采取的基础管理工作，相关情况应予以细化、量化表述。
		管理制度建设成效	明显		
运行成本	成本控制成效	在职人员经费变动率	≤20%	反映部门对在职及离退休人员成本的控制程度。	计算公式： ①在职人员经费变动率=[（本年度在职人员经费-上年度在职人员经费）/上年度在职人员经费]×100%。 ②离退休人员经费变动率=[（本年度离退休人员经费-上年度离退休人员经费）/上年度离退休人员经费]×100%。
		离退休人员经费变动率	≤20%		
		人均公用经费变动率	≤20%	反映部门对控制和压缩重点行政成本的努力程度。	计算公式： ①人均公用经费变动率=[（本年度人均公用经费-上年度人均公用经费）/上年度人均公用经费]×100%。 人均公用经费：年度在职人员公用经费实际支出数/年度实际在职人数。 ②“三公经费”变动率=[（本年度“三公经费”总额-上年度“三公经费”总额）/上年度“三公经费”总额]×100%。 ③厉行节约变动率=[（本年度厉行节约总额-上年度厉行节约总额）/上年度厉行节约总额]×100%。
		“三公经费”变动率	\		
		厉行节约支出变动率	\		
		总体成本节约率	\		
服务满意	服务对象满意	群众满意度	≥85%	反映普通用户和对口部门对部门服务的满意度	数据一般通过问卷调查的方式获得，用百分比衡量得分=实际完成值÷目标值×指标分值。
		对口部门满意度	≥90%		
	利益相关方满意	企业满意度	≥85%	反映相关企业、社会组织和行业协会对部门行政审批、管理服务、参与公共服务情况的满意度	数据一般通过问卷调查的方式获得，用百分比衡量若无目标值，则可参考公众满意度目标值设定参考值。
		社会组织满意度	≥85%		
	监督部门满意	外部监督部门满意度	≥90%	反映外部监督部门对部门依法行政情况的满意度	数据一般通过问卷调查的方式获得，用百分比衡量若无目标值，则可参考公众满意度目标值设定参考值。
可持续性	体制机制改革情况	重要改革事项1	\	反映本部门体制机制改革对部门可持续发展的支撑情况	分项具体列示本部门体制机制改革情况。
		重要改革事项2	\		
	创新能力	重点创新事项1	\	反映本部门创新事项对部门可持续发展的支撑情况	拟定全区房地产市场发展规划和产业规划，拟定房地产开发、房屋交易、房屋租赁、房地产中介管理、物业管理、房屋专项维修资金管理的制度并监督实施。
		重点创新事项2	≥90%		
	人才支撑	高层次领军人才	\	反映人才培养、教育培训和人才比重情况。	增强业务知识，加强人员能力，提高单位工作效率。
		培训计划执行率	≥90%		
		高级职称人才比重	\		
硕士和博士人才数量		\			

# 许昌市建安区住房和城乡建设局（汇总）预算项目绩效目标表

部门名称:许昌市建安区住房和城乡建设局（汇总）

项目部门（单位） 项目名称	项目金额（万元）					绩效目标					
						产出目标		效益指标		满意度指标	
	资金总额	上级财政安排	区级预算当年安排	部门结余安排	其他资金	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值
许昌市建安区住房和城乡建设局（汇总）	1256.9	492.2	764.7	0	0						
许昌市建安区住房和城乡建设局	974.58	492.2	482.38	0	0						
城投公司地租	472.38		472.38			市政工程占地面积	2630亩	受益乡镇	8个	直接服务对象满意度	100%
关于提前下达2021年农村危房改造（许财预【2020】333号）	2.2	2.2				建档立卡贫困户危房改造数量	≥2户（套）	受益建档立卡贫困人口数	≥4人	受益建档立卡贫困人口满意度	100%
						建档立卡贫困户危房改造面积	≥100平方米	改造后房屋保证安全期限	≥50年	间接服务对象满意度	100%
						危房改造补助标准	=630元/户（套）	改造后房屋人畜分离、卫生厕所等基本卫生条件(有基本保障)	有基本保障	/	/

城镇保障性住房	490	490				改造户数（户）	2	群众居住条件是否改善	改善	老旧小区改造居民是否满意	≥80%
						验收合格率	100%	/	/	/	/
兴昌供水公司内退人员工资、养老保险及医保	10		10			足额发放兴昌供水公司内退人员工资、养老保险及医保	100%	保证工资及保险到位	保障	职工满意度	100%
许昌市建安区城建监察大队	131.37	0.00	131.37	0.00	0.00						
工作经费	29.5		29.5			工作完成积极性	100%	服务水平提升	提高	服务对象满意度	≥98%
						资金支付及时性					
原友谊宾馆、合同警人员费用	101.87		101.87			原合同警、原友谊宾馆人员人数	12人	管理制度的健全性	提高	服务对象满意度	≥98%
						工作完成及时性	及时	工作正常运转	促进	/	/
						资金支付及时性	及时	/	/	/	/
许昌市建安区城市建设房屋拆迁管理办公室	10.72	0.00	10.72	0.00	0.00						

非编人员费用	10.72		10.72			拆迁办非编人员费用	100%	保证非编人员费用到位	100%	职工满意	100%
许昌市建安区城镇住房制度改革办公室	4.80	0.00	4.80	####	####						
区委、政府家属院日常维修维护费	3		3			区委、政府家属院日常维修维护费	区委家属院的日常维修维护及创文创卫工作开展30000元	区委、政府家属院的日常运行	区委、政府家属院的日常卫生、安全	居民的居住满意度	居民居住环境提升100%
低收入调查费用	1.80		1.80			公租房、廉租房的宣传及申请	公租房、廉租房的宣传及申请工作的开展18000元	动员符合条件的家庭积极申报	2017年7月申请优先批次剩余的128户分配完毕，下余非优先755户已分配了41户。剩余714户在轮候等待中	符合条件家庭都可申报	符合条件家庭申报100%
许昌市建安区市政管理处	63.39	0.00	63.39	####	####						
泵站维护费用	4.2		4.2			保障保障运行正常	100%	管理制度的健全性	100%	直接服务对象满意度	100%
						保障保障日常运行	100%				

泵站电费	15		15			保障泵站运转正常	100%	管理制度健全性	100%	直接服务对象满意度	100%
						保障电费足额	100%				
防汛经费	10		10			保障防汛工作顺利完成	100%	管理制度的健全性	100%	直接服务对象满意度	100%
						保障防汛物质设备正常	100%				
公益性岗位（志愿兵二次安置）	11.59		11.59			发放人员	≥1个	管理制度的健全性	100%	直接服务对象满意度	100%
						发放及时性	100%				
泵站管护费用(管理员工资)	22.6		22.6			管理人员数量	6人	资金拨付到位率	100%	管护人员满意度	100%
						工资及时性	100%				
许昌市建安区绿化服务中心	46.25	0	46.25	0	0						

公益性岗位（劳务公司转业军人二次安置）	34.66		34.66			指标1公益性岗位（劳务公司转业军人二次安置）人员人数	=8人	转业军人二次安置人员再就业率	提高	服务对象满意度	≥98%
						足额发放率	定性	绿化工作正常运转	促进	指标2	
						工作完成及时性	及时				
公益性岗位（志愿兵二次安置）	11.59		11.59			公益性岗位（志愿兵二次安置）人员人数	=1人	志愿兵二次安置人员再就业率	提高	服务对象满意度	≥98%
						足额发放率	定性	绿化工作正常运转	促进		
						工作完成及时性	及时				
许昌市建安区污水处理费征收中心	25.76	0	25.76	0	0						
非编人员工资	25.76		25.76			指标1：聘用人员数量（人）	2	指标1：服务水平提升	提升	指标1：直接服务对象满意度	90%
						指标2：工资发放足额率（%）	100				