

## 附件 2

# 许昌市中心城区国有土地上房屋征收 装饰装修补偿参照标准

序号	项目及现状特征		单位	标准 (元)
1	吊顶	铝合金	m <sup>2</sup>	62.5
		塑料	m <sup>2</sup>	50
		石膏(精装)	m <sup>2</sup>	125
		石膏(简装)	m <sup>2</sup>	25
2	双层窗户	木装饰窗	m <sup>2</sup>	375
		铝合金	m <sup>2</sup>	175
		塑钢	m <sup>2</sup>	150
3	内墙壁纸		m <sup>2</sup>	37.5
4	门(窗)套、包门		面	175
5	普通壁柜	厚度在 30cm 以下, 以墙面投影面积计算	m <sup>2</sup>	125
	组合壁柜	厚度在 31—45cm 以下, 以墙面投影面积计算	m <sup>2</sup>	250
		厚度在 46cm 以上, 以墙面投影面积计算	m <sup>2</sup>	275
6	墙体软包装		m <sup>2</sup>	50
7	墙裙	木质	m <sup>2</sup>	75
		塑料	m <sup>2</sup>	50
8	复合地板		m <sup>2</sup>	100
	花岗岩地板		m <sup>2</sup>	125
9	实木(竹)地板		m <sup>2</sup>	187.5
10	水磨石铺装地板		m <sup>2</sup>	50
11	大理石、地板砖等室内铺装地板(规格 400mm×400mm 以下)		m <sup>2</sup>	50
12	大理石、地板砖等室内铺装地板(规格 600mm×600mm 以下)		m <sup>2</sup>	87.5
13	大理石、地板砖等室内铺装地板(规格 800mm×800mm 以上)		m <sup>2</sup>	150
14	内墙体瓷砖		m <sup>2</sup>	62.5
15	外墙体贴面(马赛克、干粘石)		m <sup>2</sup>	62.5
16	浴盆、坐便器		个	625
17	铝合金、塑钢隔断		m <sup>2</sup>	150

序号	项目及现状特征	单位	标准 (元)
18	石膏、木质等装饰线条	米	6.25
19	高档成套面盆	套	625
	普通单体面盆	套	125
20	普通水池	个	37.5
21	塑料地板革	m <sup>2</sup>	10
22	暖气拆装费(铸铁、钢制、铝合金)	组	200
23	普通防盗门(有房门的双重门)	套	625
24	高档防盗门(钢板全封闭、有屋门的双重门)	套	1250
25	防盗窗	m <sup>2</sup>	62.5
	防盗网	m <sup>2</sup>	37.5
26	高档成套橱柜(搬迁补贴)	套	1875
27	普通成套橱柜(搬迁补贴)	套	1000